

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,60 m<sup>2</sup>,

Lublin, Czechów

Cena **277 000** zł



**!!! SPRZEDAM MIESZKANIE NA CZECHOWIE !!!**

Nieruchomość wolna od zaraz.

Powierzchnia 49,60m<sup>2</sup>,

W skład mieszkania wchodzi :

- salon,
- sypialnia,
- kuchnia,
- łazienka z WC.

Istnieje możliwość wydzielenia trzeciego pokoju.

**Do mieszkania przynależy duży balkon ( 6m2 ) oraz piwnica.**

W bloku jest winda oraz domofon na kod dostępu i klucz.

**Świetna lokalizacja-** w sąsiedztwie sklepy, targowisko, apteka, plac zabaw, szkoły, przedszkole, żłobek, przychodnia.

Do najbliższej uczelni(Uniwersytet Medyczny) - 1500m pieszo.

Liczne linie autobusowe pozwalają dostać się sprawnie do każdego miejsca w mieście.

Więcej informacji udzielię telefonicznie.

Zapraszam do kontaktu - Łukasz 509 927 460

|                       |              |                                  |                    |
|-----------------------|--------------|----------------------------------|--------------------|
| Symbol                | 729/BNK/OMS  | Za co opłaty dodatkowe           | GAZ                |
| Stan budynku          | DOBRY        | Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE         |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ     | Status                           | NIEAKTUALNA        |
| Rodzaj rynku          | WTÓRNY       | Nieruchomość dostępna od         | 13.02.2019         |
| Cena                  | 277 000 PLN  | Cena za m2                       | 5 585 PLN          |
| Czynsz ofertowy       | 341 PLN      | Kraj                             | POLSKA             |
| Województwo           | LUBELSKIE    | Powiat                           | Lublin             |
| Gmina                 | lublin       | Miejscowość                      | Lublin             |
| Dzielnica - osiedle   | Czechów      | Powierzchnia całkowita           | 50 m²              |
| Powierzchnia użytkowa | 50 m²        | Rodzaj mieszkania                | 2-POKOJOWE         |
| Rodzaj budynku        | BLOK         | Rok budowy                       | 1979               |
| Standard              | DO REMONTU   | Konstrukcja budynku              | WIELKOPŁYTOWA      |
| Materiał ścian        | WIELKA PŁYTA | Typ kuchni                       | ODDZIELNA, Z OKNEM |
| Liczba łazienek       | 1            | Liczba pokoi                     | 2                  |
| Piętro                | 6            | Liczba pięter [wliczając parter] | 7                  |
| Ilość poziomów        | 1            | Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA       |

|                      |                        |                         |                                   |
|----------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Ogrzewanie           | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                           |
| Powierzchnia piwnicy | 2 m <sup>2</sup>       | Forma własności         | SPÓŁDZIELCZE<br>WŁASNOŚCIOWE Z KW |
| Linia telefoniczna   | JEST                   | Winda w nieruchomości   | JEST                              |
| Rodzaj kanalizacji   | MIEJSKA                | Źródło wody             | WODA MIEJSKA                      |
| Uciążliwość okolicy  | CICHE                  | Internet                | JEST                              |
| Telewizja kablowa    | JEST                   | Domofon                 | JEST                              |
| Rodzaj okien         | DREWNIANE, PLASTIKOWE  | Rodzaj podłogi          | PARKIET                           |
| Elewacja             | STYROPIAN              | Czy jest KW             | JEST                              |
| Garaż                | NIE MA                 | Balkon                  | JEST                              |
| Ilość balkonów       | 1                      | Powierzchnia balkonu    | 6 m <sup>2</sup>                  |
| Widok na północ      | JEST                   | Widok na wschód         | JEST                              |
| Widok na zachód      | JEST                   |                         |                                   |



Łukasz Pelc

509927460  
lpelc@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**