BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 6 500,00 m^2,

Jakubowice Konińskie

Cena **1 300 000** zł



Oferujemy Państwu atrakcyjny grunt budowlany zlokalizowany w Jakubowicach Konińskich .
Nieruchomość **WYŁĄCZNIE** w naszym biurze.

Oferowany grunt o całkowitym areale **6500m2** położony jest na płaskim, nieogrodzonym terenie. Kształt działki jest regularny i ma wymiary

- **szerokość 123m**
- **długość 53m**

Grunt w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oznaczony jako **MR** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wolnostojacą, bliźniaczą.
Maksymalna powierzchnia zabudowy to 20%, kąt nachylenia dachu od 35-45 stopni.
Maksymalna wysokość budynku liczona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku do najwyżej położonej górnej powierzchni przekrycia – ustala się na 8m

Media: woda, prąd, gaz znajdują się w drodze gminnej przylegającej do działki.
Opcja kanalizacji: szambo.

Jest to idealna działka na wybudowanie osiedla domków w zabudowie bliźniaczej lub jednorodzinnej, w poblizu znjaduje sie szkoła, przedszkole ,sklep,oraz kościół.

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Dojazd do lublina ulicą Lubelską zajmuje 6 minut na obwodnicę dostaniemy się w 2 min a przystanak MPK w odległości 500m.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu telefonicznego

Michał Karaś 535007255

Symbol	132/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.01.2019
Cena	1 300 000 PLN	Cena za m2	200 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Niemce	Miejscowość	Jakubowice Konińskie
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŹNIAK	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	6 500 m²
Szerokość działki (mb.)	123	Długość działki (mb.)	53
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Warunki gruntowe	DOBRE		

Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.pl

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**