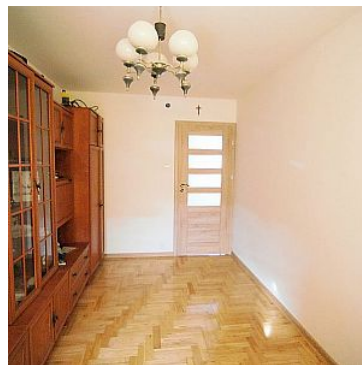
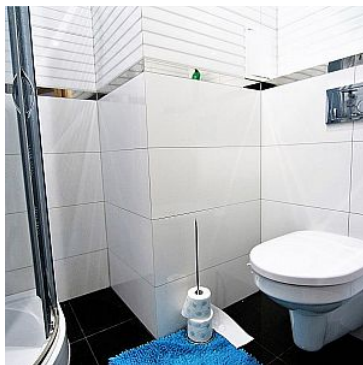


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,62 m²,
Łuków

Cena **290 000** zł



Sprzedam mieszkanie o pow. **60,62m²** , na drugim piętrze, w bloku czteropiętrowym bez windy
W 2018 roku został przeprowadzony **generalny remont**. .

Sufity podwieszane w kuchni, korytarzu i łazience.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania **bez wkładu własnego**

MIESZKANIE ŚLADA SIĘ Z:

- kuchnia z aneksem o pow. 15,53m² - podłoga wyłożona terakotą
- łazienka z w.c. o pow. 3,27m² - podłoga wyłożona płytkami
- pokój o pow. 12,02m² - podłoga wyłożona parkietem
- pokój dzienny z balkonem o pow. 25,14m² - podłoga wyłożona parkietem

OKNA - nowe PCV wymienione w 2013 roku

DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY:

- balkon o pow. 4m²
- piwnica o pow. 6m²

CZYNSZ: 350zł

W SKŁAD CZYNSZU WCHODZI:

- gaz do kuchenki gazowej
- ogrzewanie gazowe
- ciepła i zimna woda
- firma sprzątająca
- śmieci
- fundusz remontowy

OPŁATY WEDŁUG LICZNIKA:

- prąd

OPIS BUDYNKU:

Blok został pobudowany z płyty i oddany do użytku w 1986 roku.

W 2013 roku został ocieplony styropianem.

Nieruchomość prezentuje się bardzo dobrze, klatka schodowa czysta, zadbane.

Blok zabezpieczony dodatkowo domofonem

LOKALIZACJA:

Niedaleko nieruchomości znajdują się

- sklep osiedlowy
- kościół

Stacja Paliw Orlen

- auto komis
- hurtownia wielobranżowa " Alaska"
- Hotel " Miś"
- zakład motoryzacyjny

Osiedle zamknięte

-

Symbol	721/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZAWIESZONA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	290 000 PLN	Cena za m ²	4 784 PLN
Czynsz ofertowy	350 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	łukowski
Gmina	Łuków	Miejscowość	Łuków
Kod pocztowy	21-400	Spółdzielnia	Wspólnota Mieszkaniaowa

Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	61 m ²
Powierzchnia użytkowa	61 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	16 m ²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	2 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6 m ²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, GRES	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Typ parkingu	ASFALTOWY
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m ²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC	Osobne WC	NIE MA



Marcin Stępnia

571241152

mstepniak@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**