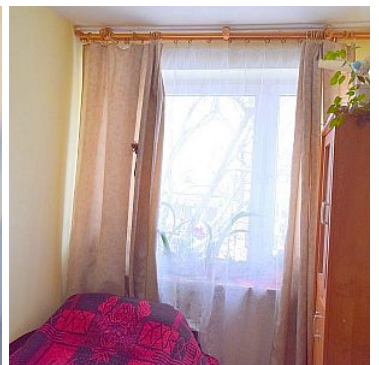


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,20 m²,

Lublin, Kalinowszczyzna

Cena **250 000** zł



Mieszkanie idealne dla rodziny oraz pod wynajem!

Na powierzchni 49m² znajdują się:

- pokój I
- pokój II
- pokój III
- przedpokój
- kuchnia
- łazienka
- WC

Dodatkowo do mieszkania przynależą:

- balkon
- piwnica

Mieszkanie jest bardzo ciepłe oraz funkcjonalne. Przestrzeń zachęca do odpoczynku i miłego spędzania czasu!

Dlaczego warto kupić to mieszkanie?

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w czteropiętrowym bloku!

Trzy nieprzechodnie pokoje idealnie sprawdzą się dla rodziny oraz pod wynajem!

W pobliżu:

- 10 minut komunikacją miejską na Uniwersytet Medyczny
- 10 minut komunikacją miejską na Uniwersytet Marii Curie- Skłodowskiej

Dodatkowym atutem mieszkania jest niski koszt utrzymania. Czynnosc to 350 zł!

Bardzo dobra lokalizacja, 10 minut spacerkiem na zamek, 5 minut do sklepu, szkoły, przedszkola! Idealnie połączona z całym miastem.

Jeżeli szukasz mieszkania dla siebie bądź chcesz otrzymać dodatkowy dochód z wynajmu, zadzwoń!

Symbol	661/BNK/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Sieć LAN	JEST
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.04.2019	Cena	250 000 PLN
Cena za m2	5 187 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	350 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lublin	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Kalinowszczyzna	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48 m²
Powierzchnia użytkowa	48 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1972
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA

Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Stan łazienki	DOBRY	Wypożenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	15;9;7
Liczba sypialni	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4 m²	Dostępne sieci	media
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	NIE MA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	JEST	Zmywarka	NIE MA
Kuchnia gazowa	JEST	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Wideofon	NIE MA	Ochrona	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	NIE MA
Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	JEST	Recepcja	NIE MA

Okna antywłamaniowe	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Rodzaj podłogi	PARKIET, GRES	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Certyfikat energetyczny	NIE MA
Parking strzeżony	NIE MA	Garaż	NIE MA
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	NIE MA
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Kominek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4.00 m²
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA
Strych	NIE MA	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Cechy dodatkowe	, ,
Rolety	JEST	Żaluzje	NIE MA
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, SZAFKA	Suszarka do ubrań	JEST
Kuchenka mikrofalowa	NIE MA	Kraty w oknach	NIE MA
Osobne WC	JEST		



Joanna Kafara

506774555

jkafara@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**