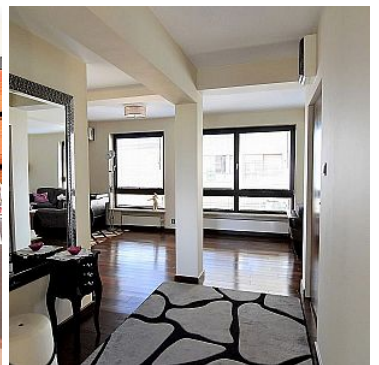
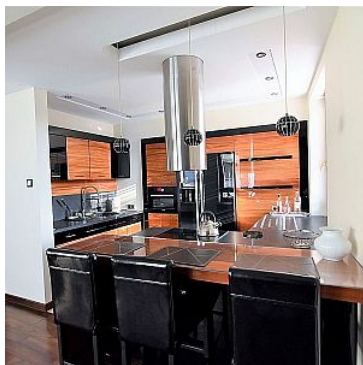
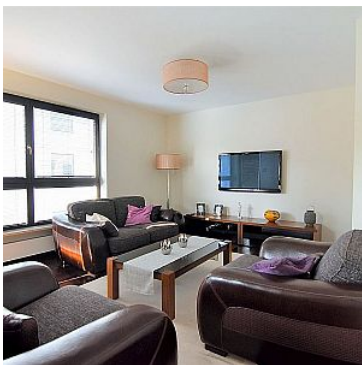


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 102,00 m²,

Lublin, śródmieście

Cena **790 000** zł



Sprzedam apartament o bardzo wysokim standardzie w nowym budownictwie na lubelskim Śródmieściu.

Nieruchomość dla osób poszukujących spokojnego miejsca oraz bliskości centrum miasta.

Na powierzchni 101,95m² znajdują się:

- salon z dostępem do balkonu (cała część dzienna wyposażona jest w klimatyzację, w salonie ustawny wypoczynek z kąciakiem telewizyjnym)
- otwarta na salon kuchnia (kuchnia indukcyjna, piekarnik z funkcją mikrofalówki, zmywarka, lodówka z

kostkarką)

- dwie sypialnie z pięknym widokiem i wyjściem na taras
- łazienka (kabina prysznicowa z deszczownicą, umywalka, wc, bidet)
- przedpokój
- garderoba (szafy w zabudowie, suszarka, deska do prasowania, żelazko, odkurzacz)

Mieszkanie spełni potrzeby najbardziej wymagających klientów. Jest wykończony w bardzo wysokim standardzie oraz wyposażony w potrzebny sprzęt i udogodnienia.

Czynsz 600 PLN- w ramach zryczałtowanych opłat za zużycie mediów tj. opłaty administracyjne, prąd, woda, ogrzewanie, telewizja satelitarna (najwyższy pakiet NC+), internet, miejsce parkingowe w garażu podziemnym.

Miejsce parkingowe dodatkowo płatne 40000 PLN.

Zapraszam na prezentację.

Marcin Stępnia 571-241-152

Symbol	570/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	INTERNET, TV, PARKING
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.10.2017
Cena	790 000 PLN	Stara cena	800 000 PLN
Cena za m2	7 745 PLN	Czynsz ofertowy	600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	śródmieście
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	102 m ²	Powierzchnia użytkowa	102 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM

Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Garderoba	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	12 m²	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, BIDET, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, WC
Kuchenka mikrofalowa	JEST		



Marcin Stępiak

 571241152
 mstepniak@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**